



▲IDC Architects私人有限公司董事楊樂軒(左起)、劉可婷、黃志偉和劉可倫對作品榮獲馬來西亞建築師公會頒發金獎和表彰感到非常榮幸。



▲IDC Architects團隊把環保元素注入於The Granary Kitchen + Bar餐廳，可見部分桌椅都採用回收品製成。

# 建築師妙手改造 廢棄倉庫化身餐廳

破旧的建筑物是否将随著岁月的流逝而惨遭淘汰？这对古晋一群充满想像力、创造力及远见的建筑师和设计师而言，答案可能是否定的！

## 宛如穿越時空 舊牆充滿個性美

自IDC Architects私人有限公司展开The Granary Kitchen + Bar餐厅企划案至今已有5年的时间，而该餐厅也已成为古晋及外地人与家人朋友聚会、活动、婚礼及时尚派对的首选之地。

黄志伟相信，旧建筑可帮助人们与过去进行联系，唤起人们对昔日岁月的依恋。

“当你进入一幢古老的建筑时，感觉就像回到过去一样，这就是人们现在所喜欢的那种感觉。古老的墙壁和古老的木材具有很多美丽和特色，吸引人们前往The Granary Kitchen + Bar。”

他分享时提到，当IDC团队首次开始这个项目时，该建筑物估计至少有60年历史，已经充满了个性，它的美丽可以通过它的旧墙和木材看到。

“美丽而且状况良好的东西，我们保留了它们，而那些腐烂，不安全且不适合的东西，我们试图用新的东西取而代之以补充已有的东西。”



▲一面牆充滿著許多讓人回憶的故事。



▲设计团队使用悬挂式窗户取代原有的金属波纹墙以促进空气流通，让室内更加凉爽宜人。



▲The Granary Kitchen + Bar项目於去年荣获MIID Reka奖(绿色室内与活化再利用)卓越设计金奖和2018年马来西亚建筑師公會獎(活化再利用)表彰獎。

▶The Marian Boutique Lodging House精品民宿也是出自於IDC Architects私人有限公司的作品。



另一方面，IDC Architects董事刘可伦也表示上述的项目皆展示了两种截然不同的旧建筑物保存方法。

### 融合懷舊新穎元素

“保存不意味著我们必须保持每一件事情的原貌。在Marian计划下，我们放回许多原有的东西，填充了缺失的部分，并将建筑恢复至原貌，至於The Granary则代表了一种创造性的想像力，而我们成功把怀旧及新颖元素注入於其中，打造出充满活力及令人振奋的空间。”

他认为，上述两个项目展示出倾向於保存的思维，可创造出具有意义，令人难忘兼非常特殊的地方，而这也就是促成古晋相当特殊的元素。

他强调，要让古晋继续作为一个“特殊的地方”，有必要确保城市的遗产建筑得到保存和保护。

## 注入新元素 保留老建築魅力

IDC Architects私人有限公司董事黄志伟接受访问时称，当接下该栋位於古晋花香街破旧建筑物的企划案时，该团队已清楚明白除了必须保留建筑物独特的建筑特徵外，同时需为旧空间注入新元素。

他指出，基於该建筑物在古晋很罕见且拥有独特魅力，让该公司及客户Urban Village私人有限公司前往视察时便爱上了该栋破旧的建筑物。

他透露，该栋建筑物曾经是一个旧仓库，以前曾作为一个车间让工人修理发动机，而夹层楼面则是员工宿舍。

“它已完全废弃，屋顶也倒塌了，但这栋建筑物拥有许多特色与魅力，旧建筑物总有那种古色古香的元素，而这是新建筑物没有的特质。”

在意识到该企划案充满挑战之下，IDC团队先制定一个建筑模型，以仔细检查建筑物整个结构和组成部分，从中敲定如何设计建筑物内部空间的想法。

### 舊門窗再利用

他坦言，实际上该团队也发现到旧建筑有许多的结构都不够坚固，包括夹层楼面，促使建筑公司替换并重建所有的木材支撑，同时拆除整个屋顶，并以新的钢椽取而

代之。庆幸的是，该团队还增添了许多环保元素於设计当中，包括使用木材，钢材和玻璃等再生材料於该企划案。

他笑称，Urban Village私人有限公司保留了许多旧材料，例如窗户、门和木材等，而这也让设计团队的环保概念发挥得淋漓尽致，其中该餐厅的桌子乃是由回收的窗框制成，而另一部分酒吧柜台则采用回收的木门框所制。

“另一方面，我们也把该建筑物一楼原有的金属波纹墙之封闭给拆除，并利用回收的顶部悬挂式窗户取代它们以促进空气流通，同时防止雨水流入。至於天花板我们则决定安装大型的工业风扇来循环空气，因此客人一进来餐厅就会觉得凉爽及舒服。”



▲The Granary Kitchen + Bar餐厅继续采用旧建筑的铁花为门户。

▼IDC Architects团队为The Granary Kitchen + Bar餐厅注入独具一格兼复古气息，提供顾客绝佳的聚会地点。

## 綠色室內與活化再利用 The Granary奪金獎

值得一提的是，The Granary Kitchen + Bar项目於去年11月的MIID Reka奖项中获得了绿色室内与活化再利用(Green Interior & Adaptive Reuse)组别的卓越设计金奖，並於去年5月获得2018年马来西亚建筑師公會獎之活化再利用组别的表彰獎。

IDC Architects董事刘可婷对该项目荣获MIID颁奖的金奖感到惊喜，特别是入围的项目大部分都是大型且非常时尚新颖的。

她将该项目的成功归功于Urban Village私人有限公司，并表示建筑公司与客户建立了良好合作关系，双方享有一致的愿景促成该项目的成功。

另外，IDC Architects与

Urban Village之间的合作关系也延续下去，即旧圣玛丽寄宿学校和Diocesan宾馆改造及改建为The Marian Boutique Lodging House精品民宿。

黄志伟称，该项目也采用类似与The Granary Kitchen + Bar餐厅项目的设计方法及元素。

他表示，IDC团队参观该建筑物後决定维护那些仍处于良好状态的设备，并更换破损的屋顶及磨损部件。此外，团队还为建筑物提供了黑色和白色的新涂料，使其变得更醒目，外型与殖民地房屋更相似。

The Marian Boutique Lodging House精品民宿与婆罗洲744也被列入2018年马来西亚建筑師公會獎的活化再利用组别中角逐荣誉。

**超值套餐**

適用於 iPhone, Android, Windows

一份電子報 一年只需 **RM 38**

一個賬號可同時在2台 移動設備和1台電腦上使用!

我們將出席活動，現場訂閱詩華日報印刷版將可獲得豐富贈品!

2019年2月24日 星期日

9.30 am - 2.30 pm

CityONE megamall 購物廣場 mall 2

**捐血活動**

主辦單位 砂客屬公會 青年團

主權單位 晉漢連省 華青團